**水蓮山莊106年度社區物業管理、警衛保全委託服務案**

**第三次招標公告**

主辦單位:行政組 日期:105年11月30日 編號:G17086

1. 招標機構：水蓮山莊公寓大廈管理委員會(以下稱本會)。
2. 機構地址：新北市汐止區湖前街110巷97弄24號。
3. 標的名稱：水蓮山莊106年度社區物業管理、警衛保全委託服務案。
4. 投標文件：廠商須依投標須知備妥相關投標資格文件投標，投標文件有效期自投標時起至開標日後三十日止。
5. 決標方式：由本會評選委員以記名投票採序位法最有利標方式決標。
6. 本案負責人：本會主任委員駱益新先生。
7. 申訴管道：本會監察委員路經臺先生，聯絡電話：0938-307-919。
8. 諮詢電話：水蓮山莊服務中心02-26908700，傳真02-26908222。
9. 領標期限：
10. 本招標案採電子領標。
11. 105年11月30日起至105年12月6日止，得經公告網站(http://lotushill.tw/)下載本招標文件電子檔。
12. 投標期限：105年12月6日前以掛號(郵戳為憑)郵遞台北市南港郵政第2133號信箱。(投標資料郵遞或直接送至機構地址，不得參加開標。)
13. 廠商於等標期限內應隨時注意公告網站是否有『更正事項』。
14. 開標日期：

物業管理、保全等開標日期為105年12月9日(五)下午7:30。

1. 履約內容：協助本會執行管理維護事務。
2. 履約期限：106年01月01日起至106年12月31日止，共計一年。
3. 投標廠商對本招標案之內容有不詳之處，必須以傳真或書面洽詢；得標後，不得以任何藉口拒絕簽約，否則視同棄權，並沒收押標金。
4. 本案為第三次招標，不受三家以上投標之限制。

水蓮山莊公寓大廈管理委員會