**聯外道路監視系統安裝工程招標公告**

**主辦單位：安全組 日期: 106年4月20日 編號:17168**

主旨：聯外道路監視系統安裝工程招標。

說明：

1. 依第十七屆第十次管委會會議決議及社區採購作業辦法辦理。
2. 領標事項：
   1. 本招標案採電子領標。
   2. 得經公告網站(http://lotushill.tw)下載本招標文件電子檔。
3. 現場勘查：聯繫服務中心承辦人員，電話02-26908700。
4. 開標日期：106年5月12日20：00時。
5. 投標期限：106年4月27日前以掛號(郵戳為憑)郵遞至台北市南港郵政第2133號信箱，水蓮山莊公寓大廈管理委員會收。
6. 決標方式：採低於底價最低價方式決標。

**水蓮山莊管理委員會**

**聯外道路監視系統安裝工程投標須知**

1. 本案標的：聯外道路監視系統安裝工程案
2. 投標廠商資格：
   * + 1. 從事儀器、儀表安裝工程業或相關監視系統行業，具備開業5年以上之公司登記，並應檢附如下文件（得以影本加蓋公司大小章代替正本）：
3. 公司登記證明。
4. 營利事業登記證。
5. 最近二期任一期完稅證明(401表)。
6. 曾經承攬監視系統安裝工程，附實績文件。
7. 廠商信用證明（截止投標日前半年內無退票紀錄之票據交換機構或金融機構出具之信用證明文件）。
   * + 1. 得標廠商不得整體轉包給其他廠商。
8. 施工地點：新北市汐止區湖前街110巷97弄24號。
9. 施工期限：30工作天內，例假日及國定假日不得施工。
10. 申訴專線：本會監察執行委員邢久仁先生，聯絡電話：0955-559-037。
11. 設計施工基本需求說明：
    1. 本工程為責任施工，由承包商負責全部責任。。
    2. 確保施工品質，施工者應以本案附件所列設備、材料及型號進行安裝，須對該項設備及材料有豐富施工經驗 與專業技術。
    3. 本案所提供相關資料係供參考，其與現場有部分出入時，悉以現場為主，廠商應至現場實地查勘瞭解並自負責任。
    4. 因施工而造成原有或既有設施損害，廠商應無條件予以修復。
    5. 本案設計、施工範圍、其有疏漏部分，但為相關工程慣例或施工之必要配合事項（含簽證費）均含於工程總價內，廠商不得要求追加減帳。
    6. 本案臨時水、電設備費由廠商自行裝設，費用內含於工程總價內，但施工用之水電費由本會支付。
    7. 得標廠商於施工期間對場地、設施、設備使用及管理應盡保護及愛惜之義務；有關工地安全衛生等涉及大樓公共設施，須遵守大樓相關規定辦理，若需要預繳施工保證金，由廠商自行處理。
    8. 得標廠商應按規定投保工程第三人意外責任險，費用包含在總工程款內。
    9. 得標廠商應於合約內納入不損及大樓結構安全保證。
    10. 有關因施工及其他爭議事項，以雙方協議為準。
12. 領標事項：
13. 本招標案採電子領標。
14. 得經公告網站(http://lotushill.tw/)下載本招標文件電子檔。
15. 投標期限及地點：請於民國105年4月27日（星期四）前以掛號寄送本會南港郵政第2133信箱(以郵戳為憑)，逾期概不受理。
16. 對招標文件內容如有疑義者，得向本會聯絡處（聯絡人：管理中心副理，電話：(02)2690-8700要求解釋，惟應於開標期限前以書面向本會提出。
17. 投　標
    1. 投標廠商應將投標文件，以自備之牛皮紙或其他包裝紙材裝封包裝完妥，封面書寫投標廠商名稱、地址、投標標案名稱，並於本須知規定收件期限前送達本公會，逾期概不予受理。
    2. 投標廠商之投標文件，需含有資格文件、施工建議及標單等。
    3. 標單需另以牛皮紙袋密封，並於封口處簽章。
18. 開標及議價
    1. 廠商資格審查。
    2. 若因價格過高不符本會之期待，獲選之公司亦不願議價時，則視為該投標者為放棄論，該投標者不得異議。
    3. 本會得與投標者議價，並保有不予決標之權利。
    4. 決標方式：採低於底價最低價方式決標。
    5. 開標時間：訂於106年5月5日20：00時開標。
    6. 簽訂契約：投標商之報價清單內所報內容，經依開、決標程序為本會接受後，即成為契約之內容，雙方即為契約當事人，得標廠商所提服務企劃書應為契約之附件

壹拾貳、廠商有下列情形之一者，取消其投（得）標資格：

* 1. 容許他人借用本人名義或證件參加投標者
  2. 冒用他人名義或證件投標，或以偽造、變造之文件參加投標者。
  3. 偽造、變造投標、契約或履約相關文件，經查明屬實者。
  4. 受停業處分期間仍參加投標者。
  5. 得標後而不訂約或不履行契約者或轉包者。
  6. 因可歸責於廠商之事由，致解除或終止契約者。
  7. 查驗或驗收不合格，且未於通知期限內異議、申訴、起訴或依規定辦理者。
  8. 因可歸責於廠商之事由，致延誤履約期限，情節重大者。
  9. 經政府於採購公報刊登之不良廠商，不得參加投標。

壹拾參、押標金：投標時須支付投標價 5% 以上之押標金(新台幣)現場繳納，由投標公司以現金或即期支票繳納，未得標者原票無息退還。

壹拾肆、履約保證金：為成交價格百分之十，得以現金、銀行定期存款單，且以本會為受款人方式繳納，並於驗收合格後，無息退還。。

壹拾伍、得標廠商應於本決標案決標後七日內與本會簽訂合約，並繳付履約保證金，否則取消其得標資格。

壹拾陸、保固期限：自驗收完成日起保固一年，並開立保固書予本會保存。

壹拾柒、工程付款：備妥保固文件連同發票請款。

壹拾捌、其　他

* 1. 本投標須知及廠商投標文件均為合約之一部份。
  2. 投標廠商對本投標須知及本會提供之其他招標相關資料應予詳閱，並得於本會上班時間內至現場查勘，其有出入以現場為準。
  3. 本案因故取消時，廠商不得以任何理由要求損害賠償。
  4. 得標廠商於得標後，如本會認為有變更設計之必要者，得通知得標廠商，得標廠商不得拒絕，應即依通知辦理，其有因此增加或減少履約費用者，應自契約價金中加減之。
  5. 得標廠商認有變更設計之必要者，應經設計單位及本會同意，始得變更，不得要求增加契約價金。
  6. 本須知有其他未盡事宜，悉依本會規定辦理。

水蓮山莊公寓大廈管理委員會標單

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 工程承攬項目 | | | 水蓮山莊聯外道路監視系統安裝工程 |
| 投標廠商 | | |  |
| 投標日期 | | |  |
| 營利事業登記證字號 | | |  |
| 投標金額(含稅) | | | 新臺幣 佰 拾 萬 仟 佰 拾 元 |
| 減價記錄 | 優先減價後金額(含稅) | | 新臺幣 佰 拾 萬 仟 佰 拾 元 |
| 第一次減價後金額(含稅) | | 新臺幣 佰 拾 萬 仟 佰 拾 元 |
| 第二次減價後金額(含稅) | | 新臺幣 佰 拾 萬 仟 佰 拾 元 |
| 第三次減價後金額(含稅) | | 新臺幣 佰 拾 萬 仟 佰 拾 元 |
| 決標金額(含稅) | | 新臺幣 佰 拾 萬 仟 佰 拾 元 | |
| 注意事項 :  請將價格標單及資格文件以大封套分開  廠商名稱: (公司大小章)  負責人:  代理人:  (簽章)  身分證號碼:  地址:  電話:  傳真:  中 華 民 國 年 月 日 | | | |

授權書

本公司投標水蓮山莊聯外道路監視系統安裝工程招標案，茲授權下列代理人全權代理本公司參與開標或提出說明、議價、比減價格、協商更改原報內容或重新報價」及相關事宜，該代理人資料如下：

代理人姓名：

身分證字號：

（請攜帶身分證件以便查驗）

委託人

廠商名稱： 印章：

負責人姓名： 印章：

中華民國 年 月 日

水蓮山莊聯外道路監視系統安裝工程資格審查登記表

公司名稱：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 項次 | 資格審查項目 | 廠商  自我  檢查(V) | 委員會審查  (V) | 不  合  格  (V) | 缺失原因 |
| 1 | 從事儀器、儀表安裝工程業或相關監視系統行業，具備開業5年以上之公司登記及營利事業登記。 |  |  |  |  |
| 2 | 廠商信用證明（截止投標日前半年內無退票紀錄之票據交換機構或金融機構出具之信用證明文件）。 |  |  |  |  |
| 3 | 最近二期任一期完稅證明(401表)。 |  |  |  |  |
| 4 | 承攬監視系統安裝工程，附實績文件。 |  |  |  |  |
| 5 | 押標金為投標金額5%以上 (現金或即期支票並以管委會為受款人)請於開標時繳納。 |  |  |  |  |
| 6 | 證明文件影本應加蓋公司大小章並加註『與正本相符』字樣 |  |  |  |  |
| 審 查 總 結 | |  |  |  |  |
| 審查人員簽名： | |  | | | |

【附件】

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 監視系統採購項目 | | | |
| 編號 | 項目 | 規格、型號 | 數量 | 備註 |
| 1 | AHD-1080P全彩型紅外線車牌攝影機 | (數位解析度1920(H)\*1080(H)攝像元件1/2.8inch2百萬SONY 291 COMS DC-5-50MM變焦鏡頭內建12顆大型LED，投射距離120公尺，防水等級IP68) | 2支 |  |
| 2 | AHD-1080P高解析戶外型紅外線攝影機 | (1/3”SONY IMX323 2.4CM解析度) 1920(H)\*1080(X)200萬速變焦鏡頭1.8-12MM | 3支 |  |
| 3 | Surveillance ST2000VX3-HDD | 快取記憶64MB位元組4096 AHD/影像/訊號/聲音 4CH光電轉換器(支援1280與1921H兩種高輕視頻) | 4顆 |  |
| 4 | 2芯單軸光纖電纜+Y |  | 2000米 |  |
| 5 | CAT6 防水資訊網路線+Y |  | 200米 |  |
| 6 | 10米道路打石回填及清運 |  | 1式 |  |
| 7 | 南亞管1/2 4分管材及五金耗材 |  | 1式 |  |
| 8 | 3米四方白鐵立柱 |  | 1只 |  |
| 9 | 2尺\*2尺白鐵屋外動力箱體 |  | 3只 |  |
| 10 | AHD CCTV放大器 自動增益主動式遠距離角線傳輸器 |  | 1組 |  |
| 11 | CCTV電桿專用支架 |  | 3組 |  |
| 12 | 配管配線設備安裝工資 |  | 1式 |  |
|  | 備註: | | |  |