**水蓮山莊108年度社區管理維護委託服務案第二次招標公告**

主辦單位:行政組 日期:107年10月18日 編號:G19069

1. 招標機構：水蓮山莊公寓大廈管理委員會(以下稱本會)。
2. 機構地址：新北市汐止區湖前街110巷97弄24號。
3. 標的名稱：水蓮山莊108年度社區管理維護委託服務案。
4. 投標文件：廠商須依投標須知備妥相關投標資格文件投標，投標文件有效期自投標時起至開標日後三十日止。
5. 決標方式：由本會評選委員以記名投票採序位法最有利標方式決標。
6. 本案負責人：本會主任委員畢可衛先生。
7. 申訴管道：本會監察執行委員張佑全先生，聯絡電話：00911-890-676。
8. 諮詢電話：水蓮山莊服務中心02-26908700，傳真02-26908222。
9. 領標期限：
10. 本招標案採電子領標。
11. 107年10月18日起至107年10月22日止得經公告網站(http://lotushill.com.tw/)下載本招標文件電子檔。
12. 投標期限：即日起至107年10月22日前以掛號(郵戳為憑)郵遞台北市南港郵政第2133號信箱。(投標資料郵遞或直接送至機構地址，不得參加開標。)
13. 廠商於等標期限內應隨時注意公告網站是否有『更正事項』。
14. 開標日期：
15. 物業管理、設備維護等開標日期為107年10月26日(五)下午8:00。
16. 履約內容：協助本會執行管理維護事務。
17. 履約期限：108年01月01日起至108年12月31日止，共計一年。
18. 投標廠商對本招標案之內容有不詳之處，必須以傳真或書面洽詢；得標後，不得以任何藉口拒絕簽約，否則視同棄權，並沒收押標金。
19. 本案為第二次招標，10月9日前第一次招標已投標資料仍為有效。

水蓮山莊公寓大廈管理委員會